

入 札 公 告

一般競争入札（事後審査型条件付き一般競争入札）を実施するので、地方自治法施行令第167条の6第1項の規定に基づき、次のとおり公告する。

令和8年8月4日

中央市長 望 月 智



1. 入札に付する事項

入 札 ・ 契 約 番 号	中央建契第8-54号		
事 業 名	社会資本整備総合交付金事業		
工 事 名	市営神明団地外壁他改修工事		
工 事 場 所	中央市浅利地内		
予 定 工 期	令和8年9月2日から令和9年3月31日まで		
工 事 概 要	外壁他改修工事 一式 【A/B棟】木造2階建て4戸連 2棟 延べ床面積 2棟計568.49㎡ 【C/D棟】木造2階建て4戸連 2棟 延べ床面積 2棟計615.48㎡ 仮設工事、屋根改修工事、ベランダ改修工事、防水改修工事、外壁改修工事、付属棟改修工事、撤去工事		
予 定 価 格	56,110,000円（消費税抜き）		
最 低 制 限 価 格	適用		
入 札 保 証 金	免除	契 約 保 証 金	要
前 金 払	適用（40%以内）	中 間 前 金 払	適用
部 分 払	適用（中間前金払を選択時は適用しない）		
最低入札参加数の確保	制限なし	現場代理人の常駐義務の緩和	可
そ の 他	なし		

2. 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

中央市事後審査型条件付き一般競争入札共通説明書（以下、「共通説明書」という。）に示すほか、次の要件をいずれも満たしている者。			
有資格者名簿登録	令和7・8年度中央市入札参加資格審査登録業者名簿に登録されている者		
参 加 形 態	単体		
登 録 区 分	建設工事	登 録 業 種	建築一式
地 域 要 件 ・ 経 営 事 項 審 査 総合評定値（P）	中北建設事務所管内（但し、中北建設事務所峡北支所管内を除く）に建設業法に基づく本社及び本店を有している者で「建築一式」の総合評点（P）が1000点以上である者。ただし、中央市内に建設業法に基づく本社及び本店を有している場合は「建築一式」の総合評点（P）が850点以上である者。 いずれも契約締結日の1年7月前の日の直後の営業年度終了の日以降に経営事項審査を受けている者。		
企 業 実 績 施 工 実 績	令和3年4月1日以降に、官公庁が発注した建築一式工事で一契約あたりの請負金額が1千6百万円以上の工事（共同企業体の場合は20%以上の出資比率の場合に限る。）を元請として施工した実績があること。		

配置予定技術者の資格及び施工実績	1、2級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格を有する主任技術者を配置すること。 ※技術者の設置等に係る運用については、「現場代理人及び主任技術者等の専任に係る取扱いについて」、国土交通省「監理技術者制度運用マニュアル」を参考にすること。 また、監理技術者、主任技術者又はCORINSに登録されている担当技術者として官公庁が発注した建築一式工事の施工従事経験を有する者。
------------------	--

3. 入札の日時及び場所

日	時	令和8年8月31日(月) 午前10時00分
場	所	中央市役所 本館2階 防災対策室2

4. 開札の日時及び場所

日	時	令和8年8月31日(月) 入札後直ちに
場	所	中央市役所 本館2階 防災対策室2

5. 入札参加申出に関する事項

受付期限を次のとおり定め、参加申出書の提出を求める。	
受 付 期 限	令和8年8月18日(火) 午前11時まで(ただし閉庁日を除く)
申 込 方 法	参加申出書(様式第1号)を総務部管財課にFAXにより送付(送付後には、電話連絡すること。)

6. 設計図書に関する事項

閲 覧 期 間	入札公告日から8月18日(火)の午後5時まで(中央市ホームページ上で公開)
閲 覧 方 法	設計図書借用書に必要事項を記入の上、総務部管財課にFAXにより送付(送付後、電話連絡すること。)
質 問 締 切	令和8年8月26日(水) 午前11時まで
回 答 期 日	令和8年8月27日(木) 午後 5時まで
質 問 書 送 付 先	産業建設部建設課管理担当にFAXにより送付(送付後、電話連絡すること。)

7. 提出書類

共通説明書に示すほか、次のとおり。	
入 札 時	・入札書(様式第4号) ・積算内訳書 ・委任状(代理人による委任の場合)(様式第6号)
落札候補者決定後	【入札日当日午後5時までに中央市役所総務部管財課に提出】 ・中央市事後審査型条件付き一般競争入札参加資格確認申請書(様式第7号) ・事後審査型条件付き一般競争入札参加資格要件等総括表(別紙1) ・施工(業務)実績調書(別紙2) ・配置予定技術者調書(別紙3) 以上の提出書類の中で指示する添付書類

8. その他

入札手続きに関する事項、落札者の決定方法等については、共通説明書に示すとおり。

9. 問合せ先

【契約に関する問合せ】 中央市役所総務部管財課入札契約担当【本館】 〒409-3892 中央市臼井阿原301-1 TEL055(274)8517 FAX055(274)7130	【設計図書等に関する問合せ】 中央市役所産業建設部建設課管理担当【南館】 〒409-3892 中央市臼井阿原301-1 TEL055(274)8553 FAX055(274)1130
--	---