

空き家バンク物件登録カード

物件No.	17	物件に係る希望	<input type="checkbox"/> 賃貸	<input checked="" type="checkbox"/> 売却	
物件住所地	中央市東花輪				
希望価格	売却 (1,330) 万円				
物件の概要	面積		構造	建築年	
	土地	492.67 m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造 <input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造 <input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート <input type="checkbox"/> その他 ()	1961年	
	建物	1階		133.7 m ² 約40.42 坪	補修の要否
		2階		不明 不明	補修の費用負担
		補修は不要 <input type="checkbox"/> 補修は不要 <input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修必要 <input type="checkbox"/> 大幅な補修必要 <input type="checkbox"/> 現在補修中	所有者負担 <input type="checkbox"/> 所有者負担 <input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他 ()		
間取り		1階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (10) 帖 (8) 帖 (6) 帖 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 (4.5) 帖 <input checked="" type="checkbox"/> その他 (土間) <input checked="" type="checkbox"/> 納戸 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ 2階 <input checked="" type="checkbox"/> 和室 (10) 帖 (8) 帖 (3) 帖			
利用状況	<input checked="" type="checkbox"/> 放置 (2年) <input type="checkbox"/> 別荘 <input type="checkbox"/> その他 ()		電 気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済み <input type="checkbox"/> その他	
			ガ ス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> その他	
		風 呂	<input type="checkbox"/> ガス <input checked="" type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電機 <input type="checkbox"/> その他		
		水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他 ()		
		下 水 道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他 ()		
		ト イ レ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和 <input checked="" type="checkbox"/> 洋		
		車 庫	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
		テ レ ビ	<input type="checkbox"/> CATV接続済み <input checked="" type="checkbox"/> その他 (特記事項を確認)		
		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
主要施設等への距離		物 置	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		
				【間 取】	
				【地図】	
				<div style="border: 1px solid gray; padding: 10px; width: fit-content; margin: auto;"> <p style="text-align: center;">本物件は解体することを前提に、空き家バンクに登録されています。</p> <p style="text-align: center;">現状では利用できない建物のため、間取りは非公表です。</p> </div>	
					
				<ul style="list-style-type: none"> ・ 本物件建物は相続登記ができず、所有権移転登記ができません。これにより、本物件建物は解体が前提であり、土地としての売買となります。 ・ 本物件土地の東側の一部を東側隣接地の方が使用しています。 ・ 本物件にて建築物を建築する場合は、北側道路に接する土地の一部を道路にする必要があります。この道路提供(セットバック)面積は約1.46㎡です。 	
事 特 項 記		<ul style="list-style-type: none"> ・ 本物件建物は相続登記ができず、所有権移転登記ができません。これにより、本物件建物は解体が前提であり、土地としての売買となります。 ・ 本物件土地の東側の一部を東側隣接地の方が使用しています。 ・ 本物件にて建築物を建築する場合は、北側道路に接する土地の一部を道路にする必要があります。この道路提供(セットバック)面積は約1.46㎡です。 			



本物件は解体することを前提に、空き家バンクに登録されています。

現状では利用できない建物のため、間取りは非公表です。

